

T.C.
BAHÇE KAYMAKLIĞI
MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ HİZMET ENVANTERİ TABLOSU

Ek-1

SIRA NO	KURUM KODU	STANDART DOSYA PLANI KODU	HİZMETİN ADI	HİZMETİN TANIMI	HİZMETİN DAYANAĞI MEVZUATIN ADI VE MADDE NUMARASI	HİZMETTEN YARARLANANLAR	Hizmeti Sunmakla Görevli/Yetkili Kurumların/Birimlerin Adı				HİZMETİN SUNUM SÜRECİNDE							HİZMETİN ELEKTRONİK OLARAK SUNULUP SUNULMADIĞI	
							Merkezi İdare	Taşra Birimleri	Mahalli İdare	Diğer (Özel Sektör ve Benzeri)	BASVURUDA İSTENEN BELGELER	İLK BAŞVURU MAKAMI	PARAF LİSTESİ	KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN İÇ YAZIŞMALAR	KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN DIŞ YAZIŞMALAR	MEVZUATTA BELİRTİLEN HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ	HİZMETİN ORTALAMA TAMAMLANMA SÜRESİ		YILLIK İŞLEM SAYISI
1	49943842	756.02	Satış	Gerçek veya tüzel kişilere Hazine taşınmazı satışı.	2886/6292/4706 sayılı Kanunlara göre	T.C. Ve KKTC Vatandaşları	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Osmaniye Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü	Bahçe Milli Emlak Şefliği	-	2886 S.K. Ya göre Satınalma Talep Dilekçesi 6292 S.K. Ve 4706 S.K da ise Hak sahipliği belgesi	Bahçe Kaymakamlığı	V.H.K.I. ŞEF GÖR. KAYMAKAM	-	Tarım İl Müdürlüğü-Orman İl Müdürlüğü-DSİ İl Müdürlüğü-İl Kültür Müdürlüğü-Karayolları-BOTAŞ-DDY	6 Ay 20 Gün	6 Ay 20 Gün	100	Sunulmuyor
2	49943842	756.02	Kira	Gerçek veya tüzel kişilere Hazine taşınmazı Kiralanması	2886 sayılı Kanuna göre	T.C. Ve KKTC Vatandaşları	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Osmaniye Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü	Bahçe Milli Emlak Şefliği	-	Talep Dilekçesi ve Koordinatlı Kroki	Bahçe Kaymakamlığı	V.H.K.I. ŞEF GÖR. KAYMAKAM	-	Tarım İl Müdürlüğü-Orman İl Müdürlüğü-DSİ İl Müdürlüğü-İl Kültür Müdürlüğü-Karayolları-BOTAŞ-DDY	6 Ay 20 Gün	6 Ay 20 Gün	10	Sunulmuyor
3	49943842	756.01	Tahsis	Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Hazine taşınmazının kullanımına verilmesi	315 ve 327 Sayılı Millî Emlak Genel Tebliği	Kamu Kurum ve Kuruluşları	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Osmaniye Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü	Bahçe Milli Emlak Şefliği	-	Talep Dilekçesi	Bahçe Kaymakamlığı	V.H.K.I. ŞEF GÖR. KAYMAKAM	-	Tarım İl Müdürlüğü-Orman İl Müdürlüğü-DSİ İl Müdürlüğü-İl Kültür Müdürlüğü-Karayolları-BOTAŞ-DDY	3 ay	3 ay	10	Sunulmuyor
4	49943842	752.02	İrtifak Hakkı	Gerçek veya tüzel kişilere Hazine taşınmazı üzerinde İrtifak Hakkı kurulması.	2886 sayılı Kanun ve 324 sayılı millî emlak tebliği	T.C. Ve KKTC Vatandaşları	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Osmaniye Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü	Bahçe Milli Emlak Şefliği	-	1-Talep dilekçesi, 2-Yatırım teşvik belgesi, 3-Yatırım bilgi formu 4-Organize ve endüstri bölgesinde boş parsel bulunmadığına ilişkin belge, 5-Basvuru ücretinin yatırıldığına ilişkin makbuz, 6-Avan proje, 7-Oda sicil kayıt Örneği, 8-Vergi borcunun bulunmadığına ilişkin belge, 9-İşletme hesabı özeti, 10-İşletmenin son üç yıllık bilançosu ve mali tabloları, 11-Fizibilite raporu ve finans tablosu, başvuru bulunan tüzel kişilik ise ayrıca şirket ana sözleşmesi, kanuni temsilcilerin imza sirküleri ve adresleri, halka açık ise açılma oranını gösterir belge.	Bahçe Kaymakamlığı	V.H.K.I. ŞEF GÖR. KAYMAKAM	-	Tarım İl Müdürlüğü-Orman İl Müdürlüğü-DSİ İl Müdürlüğü-İl Kültür Müdürlüğü-Karayolları-BOTAŞ-DDY	6 Ay 20 Gün	6 Ay 20 Gün	5	Sunulmuyor
5	49943842	401	Ecrimisil	Gerçek veya tüzel kişilerden alınan Hazine taşınmazının geçmişe dönük işgal bedeli.	2886 sayılı Kanun ve HAZINE TAŞINMAZLARININ İDARESİ HAKKINDA YÖNETMELİK	T.C. Ve KKTC Vatandaşları	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Osmaniye Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü	Bahçe Milli Emlak Şefliği	-	Talep Dilekçesi ve Taşınmazın İşgal edilmiş olması.	Bahçe Kaymakamlığı	V.H.K.I. ŞEF GÖR. KAYMAKAM	-	ORMAN İL MÜDÜRLÜĞÜ	30 gün	30 gün	100	Sunulmuyor
6	49943842	252	İdari yoldan Tescil	Gerçek veya tüzel kişilerce yapılan talebe istinaden Tapulama Harici yerlerin Hazine adına tescilli.	Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü'nün 2013/111 sayılı genelgesi / 3402 sayılı Kanun	T.C. Ve KKTC Vatandaşları	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Osmaniye Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü	Bahçe Milli Emlak Şefliği	-	Talep Dilekçesi ve Tescil Dosyası	Bahçe Kaymakamlığı	V.H.K.I. ŞEF GÖR. KAYMAKAM	-	Tarım İl Müdürlüğü-Orman İl Müdürlüğü-DSİ İl Müdürlüğü-Asiye Hukuk Hakimliği	3 ay	3 ay	20	Sunulmuyor

Uğur BERKTAŞ
VAKİ

Fetullah SÜRÜCÜ
Millî Emlak Şef Gör.